

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 07.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
08.06.2018 № 13-0-1-024/4002/2018-5768		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:0903161:4	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0903161
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, городской округ Саранск, г. Саранск, ул. Лесная, земельный участок 4А
Площадь:	1642 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2068410.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Каледкина Анна Алексеевна

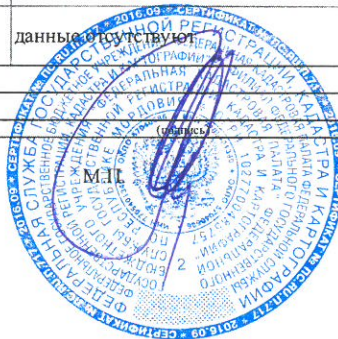
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Гришенкова О. Н.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.06.2018 № 13-0-1-024/4002/2018-5768			
Кадастровый номер:		13:23:0903161:4	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	25.05.2018
		номер государственной регистрации:	13:23:0903161:4-13/001/2018-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.05.2018 по 25.05.2021
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "СолараИнвест", ИНН: 1327019058
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 18.05.2017 №552	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Гришenkova O. H.
(полное наименование должности)	(подпись, фамилия)



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
08.06.2018 № 13-0-1-024/4002/2018-5768		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:0903161:4	

План (чертеж, схема) земельного участка:

13:23:0903161:4

Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА _____ Гришенкова О. Н.

(полное наименование должности) (инициалы, фамилия)

